

# Verlenging btw-verlaging in de bouw tot eind 2010

In het kader van het economische relanceplan van 2008 van de federale regering werden er voor de bouwsector in 2009 een aantal tijdelijke fiscale maatregelen genomen om de bouw van nieuwe woningen te stimuleren. De verlenging van deze tijdelijke btw-verlaging tot 6% in de bouwsector is nu officieel ook voor 2010 een feit. De publicatie van het koninklijk besluit in het Belgisch Staatsblad van maandag 14 december 2009 geeft het definitieve groene licht voor de verlenging van de fiscale maatregel.

De verlenging van het verlaagd btw-tarief van 6% geldt dus ook in 2010 voor de bouw of aankoop van een woning en dit ten belope van een beperkte schijf van facturen. Dit verlaagde btw-tarief is van toepassing op een willekeurige schijf van 50.000 euro die in 2010 door een geregistreerd aannemer gefactureerd wordt. Naast de reeds bestaande voorwaarde moet de aanvraag voor de stedenbouwkundige vergunning voor de werken vóór 1 april 2010 ingediend worden.

Daarnaast wordt de tijdelijk btw-verlaging van 6% ook verlengd voor de sloop en heropbouw van een woning, zonder beperking van het bedrag voor het gehele land.

Het [koninklijk besluit](#) treedt in werking op 1 januari 2010.

(Bron: CIB Vlaanderen)